



ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪತ್ರ

ಅಧಿಕೃತವಾಗಿ ಪ್ರಕಟಿಸಲಾದುದು
ಬಿಶೇಷ ರಾಜ್ಯ ಪತ್ರಿಕೆ

ಭಾಗ- ೩ Part- III	ಬೆಂಗಳೂರು, ಬುಧವಾರ, ೧೨, ಜನವರಿ, ೨೦೨೨ (ಪುಷ್ಯ, ೨೨, ಶಕವರ್ಷ, ೧೯೪೩) BENGALURU, WEDNESDAY, 12, JANUARY, 2022 (PUSHYA, 22, SHAKAVARSHA, 1943)	ನಂ. ೪೪ No. 44
---------------------	--	------------------

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ

ಸಂಖ್ಯೆ: ಸಿಐ 211 ಎಸ್‌ಪಿಕ್ಯೂ (ಇ) 2021

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ ಸಚಿವಾಲಯ

ವಿಕಾಸಸೌಧ,

ಬೆಂಗಳೂರು ದಿನಾಂಕ: 12.01.2022

1966ರ ಕರ್ನಾಟಕ ಕೈಗಾರಿಕಾ ಪ್ರದೇಶಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಕಾಯ್ದೆಯ ವಿಧಿ 3(1)ರ ಅಧಿಸೂಚನೆ

ಬೆಂಗಳೂರು ಮೆಟ್ರೋ ರೈಲು ಯೋಜನೆಯ 2ನೇ ಹಂತಕ್ಕಾಗಿ ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಡಿ ಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಲು ಉದ್ದೇಶಿಸಿರುವ ಈ ಕೆಳಕಂಡ ಸ್ವತ್ತುಗಳುಳ್ಳ ಪ್ರದೇಶವನ್ನು ಕೈಗಾರಿಕಾ ಪ್ರದೇಶವೆಂದು ಘೋಷಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಕ್ರ ಸಂ	ಗುರುತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ	ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್	ಬಿಬಿಎಂಪಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ PID No.	ಭೂಸ್ವಾಧೀನಕ್ಕೆ ಒಳಪಟ್ಟ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ (ಚ.ಮೀ)	ಚೆಕ್ಕುಬಂದಿ				ಕಟ್ಟಡ ವಿನ್ಯಾಸಗಳ ವಿವರಗಳು
					ಪೂರ್ವ	ಪಶ್ಚಿಮ	ಉತ್ತರ	ದಕ್ಷಿಣ	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
ಗ್ರಾಮ : ಬೆನ್ನಿಗಾನಹಳ್ಳಿ			ಹೋಬಳಿ : ಮಹದೇವಪುರ		ತಾಲ್ಲೂಕು : ಬೆಂಗಳೂರು ಪೂರ್ವ			ಜಿಲ್ಲೆ : ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ	
1	KRRW -8C- AD	83/2	-	53.48	ಬಿ.ಎಂ.ಆರ್.ಸಿ. ಎಲ್ ಗೆ ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ವಾಗಿರುವ ಸ್ವತ್ತು	ಸ.ನಂ.84 ರ ಸ್ವತ್ತು	ಬಿ.ಎಂ.ಆರ್.ಸಿ. ಎಲ್ ಗೆ ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ವಾಗಿರುವ ಸ್ವತ್ತು	ಉಳಿಕೆ ಸ್ವತ್ತು	ಬ್ರಾನ್ಸ್ ಫಾರಂ ಮತ್ತು ಲಾನ್
2.	BYP- 3RD- 7C-AD	44	ಪಿಐಡಿ ನಂ. 84-138-1 ಎಸಿ-207	50.81	ಬಿ.ಎಂ.ಆರ್.ಸಿ. ಎಲ್ ಗೆ ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ವಾಗಿರುವ ಸ್ವತ್ತು	ಉಳಿಕೆ ಸ್ವತ್ತು	ಖಾಸಗಿ ಸ್ವತ್ತು	ಬಿ.ಎಂ.ಆರ್.ಸಿ. ಎಲ್ ಗೆ ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ವಾಗಿರುವ ಸ್ವತ್ತು	ಕಟ್ಟಡ
ಒಟ್ಟು				104.29					

-:: ಘೋಷ್ವಾರೆ ::-

ಕ್ರ.ಸಂ	ಗ್ರಾಮ	ವಿಸ್ತೀರ್ಣ (ಚ.ಮೀ.)
1.	ಬೆನ್ನಿಗಾನಹಳ್ಳಿ	104.29
	ಒಟ್ಟು	104.29

ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪಾಲರ ಆದೇಶಾನುಸಾರ
ಮತ್ತು ಅವರ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ

(ಎನ್. ಕುಮಾರ್)
ಸರ್ಕಾರದ ಅಧೀನ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ (ಕೈ.ಅ),
ವಾಣಿಜ್ಯ ಮತ್ತು ಕೈಗಾರಿಕೆ ಇಲಾಖೆ.

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ

ಸಂಖ್ಯೆ: ಸಿಐ 211 ಎಸ್‌ಪಿಕ್ಯೂ (ಇ) 2021

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ ಸಚಿವಾಲಯ
ವಿಕಾಸಸೌಧ,

ಬೆಂಗಳೂರು ದಿನಾಂಕ: 12.01.2022

1966ರ ಕರ್ನಾಟಕ ಕೈಗಾರಿಕಾ ಪ್ರದೇಶಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಕಾಯ್ದೆಯ ವಿಧಿ 1(3) ರ ಅಧಿಸೂಚನೆ

ಬೆಂಗಳೂರು ಮೆಟ್ರೋ ರೈಲು ಯೋಜನೆಯ 2ನೇ ಹಂತಕ್ಕಾಗಿ ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಡಿ ಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಲು ಉದ್ದೇಶಿಸಿರುವ ಈ ಕೆಳಕಂಡ ಸ್ವತ್ತುಗಳುಳ್ಳ ಪ್ರದೇಶಕ್ಕೆ ಕರ್ನಾಟಕ ಕೈಗಾರಿಕಾ ಪ್ರದೇಶಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಕಾಯ್ದೆ 1966ರ 7ನೇ ಅಧ್ಯಾಯವು ಈ ಅಧಿಸೂಚನೆಯು ರಾಜ್ಯಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಪ್ರಕಟವಾದ ದಿನಾಂಕದಿಂದ ಜಾರಿಗೆ ಬರುತ್ತದೆ ಎಂದು ಘೋಷಿಸಿದೆ.

ಕ್ರ. ಸಂ	ಗುರುತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ	ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್	ಜಿಐಎಂಪಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ PID No.	ಭೂಸ್ವಾಧೀನಕ್ಕೆ ಒಳಪಟ್ಟ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ (ಚ.ಮೀ)	ಚೆಕ್ಕುಬಂದಿ				ಕಟ್ಟಡ ವಿನ್ಯಾಸಗಳ ವಿವರಗಳು
					ಪೂರ್ವ	ಪಶ್ಚಿಮ	ಉತ್ತರ	ದಕ್ಷಿಣ	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
ಗ್ರಾಮ : ಬೆನ್ನಿಗಾನಹಳ್ಳಿ ಹೋಬಳಿ : ಮಹದೇವಪುರ ತಾಲ್ಲೂಕು : ಬೆಂಗಳೂರು ಪೂರ್ವ ಜಿಲ್ಲೆ : ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ									
1	KRRW-8C-AD	83/2	-	53.48	ಬಿ.ಎಂ.ಆರ್.ಸಿ. ಎಲ್ ಗೆ ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ವಾಗಿರುವ ಸ್ವತ್ತು	ಸ.ನಂ.84 ರ ಸ್ವತ್ತು	ಬಿ.ಎಂ.ಆರ್.ಸಿ. ಎಲ್ ಗೆ ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ವಾಗಿರುವ ಸ್ವತ್ತು	ಉಳಿಕೆ ಸ್ವತ್ತು	ಬ್ರಾನ್ಸ್ ಫಾರಂ ಮತ್ತು ಲಾನ್
2.	BYP-3RD-7C-AD	44	ಪಿಐಡಿ ನಂ. 84-138-1 ಎಸಿ-207	50.81	ಬಿ.ಎಂ.ಆರ್.ಸಿ. ಎಲ್ ಗೆ ಭೂಸ್ವಾಧೀನವಾಗಿರುವ ಸ್ವತ್ತು	ಉಳಿಕೆ ಸ್ವತ್ತು	ಖಾಸಗಿ ಸ್ವತ್ತು	ಬಿ.ಎಂ.ಆರ್.ಸಿ. ಎಲ್ ಗೆ ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ವಾಗಿರುವ ಸ್ವತ್ತು	ಕಟ್ಟಡ
ಒಟ್ಟು				104.29					

—: ಘೋಷ್ವಾರೆ:-

ಕ್ರ.ಸಂ	ಗ್ರಾಮ	ವಿಸ್ತೀರ್ಣ(ಚ.ಮೀ.)
1.	ಬೆನ್ನಿಗಾನಹಳ್ಳಿ	104.29
	ಒಟ್ಟು	104.29

ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪಾಲರ ಆದೇಶಾನುಸಾರ
ಮತ್ತು ಅವರ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ

(ಎನ್. ಕುಮಾರ್)

ಸರ್ಕಾರದ ಅಧೀನ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ (ಕೈ.ಅ),
ವಾಣಿಜ್ಯ ಮತ್ತು ಕೈಗಾರಿಕೆ ಇಲಾಖೆ.

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ

ಸಂಖ್ಯೆ: ಸಿಐ 211 ಎಸ್‌ಪಿಕ್ಯೂ (ಇ) 2021

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ ಸಚಿವಾಲಯ

ವಿಕಾಸಸೌಧ,

ಬೆಂಗಳೂರು ದಿನಾಂಕ: 12.01.2022

1966ರ ಕರ್ನಾಟಕ ಕೈಗಾರಿಕಾ ಪ್ರದೇಶಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಕಾಯ್ದೆಯ ವಿಧಿ 28(1) ರ ಅಧಿಸೂಚನೆ

ಕೆಳಕಂಡ ಷೆಡ್ಯೂಲ್‌ನಲ್ಲಿ ನಮೂದಿಸಿರುವ ಸ್ವತ್ತುಗಳು ಕರ್ನಾಟಕ ಕೈಗಾರಿಕಾ ಪ್ರದೇಶಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಮಂಡಳಿಯಿಂದ ಬೆಂಗಳೂರು ಮೆಟ್ರೋ ರೈಲು ಯೋಜನೆಯ 2ನೇ ಹಂತ ಅಭಿವೃದ್ಧಿಪಡಿಸುವ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಬೇಕಾಗಿದೆ.

1966ರ ಕರ್ನಾಟಕ ಕೈಗಾರಿಕಾ ಪ್ರದೇಶಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಕಾಯ್ದೆಯ ವಿಧಿ 28(1) (1966ರ 18ನೇ ನಂ. ಕಾಯ್ದೆಯ) ಪ್ರಕಾರ ದತ್ತವಾದ ಅಧಿಕಾರದ ಮೇರೆಗೆ ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತುಗಳನ್ನು ಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳುವ ಉದ್ದೇಶದಿಂದ ಈ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಪ್ರಕಟಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಮೇಲ್ಕಂಡ ಕಾಯ್ದೆಯ ವಿಧಿ 35ರ ಮೇರೆಗೆ ಕೆಲಸ ನಿರ್ವಹಿಸಲು ಈ ಜಮೀನುಗಳಿಗೆ ಯಾವುದೇ ವ್ಯಕ್ತಿಯನ್ನು ತಡೆಯುವುದಾಗಲೀ ಅಥವಾ ಅಡ್ಡಿಪಡಿಸುವುದಾಗಲೀ ಮಾಡಕೂಡದೆಂದು ಈ ಜಮೀನುಗಳಲ್ಲಿ ಆಸಕ್ತಿ ಹೊಂದಿರುವ ಎಲ್ಲಾ ವ್ಯಕ್ತಿಗಳಿಗೂ ಈ ಮೂಲಕ ಎಚ್ಚರಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಈ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಪ್ರಕಟಣೆಯಾಗಿರುವ ತಾರೀಖಿನ ನಂತರ ಬೆಂಗಳೂರು ವಿಭಾಗದ ಕರ್ನಾಟಕ ಕೈಗಾರಿಕಾ ಪ್ರದೇಶಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಮಂಡಳಿಯ ವಿಶೇಷ ಭೂಸ್ವಾಧೀನಾಧಿಕಾರಿ (ಮೆಟ್ರೋ) ಇವರ ಅನುಮತಿಯಿಲ್ಲದೆ ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತುಗಳನ್ನು ವಿಲೆ ಮಾಡಲು ಒಪ್ಪಂದ ಕ್ರಯ, ಭೋಗ್ಯ, ಲೀಸ್, ಅದಲು-ಬದಲು ವ್ಯಕ್ತಿ ಮಾಡುವಂತಿಲ್ಲ ಮತ್ತು ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತುಗಳಲ್ಲಿ ಈ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಪ್ರಕಟಣೆ ನಂತರ ಕಟ್ಟಡಗಳ ನಿರ್ಮಾಣ ಮತ್ತಿತರ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಕೆಲಸಗಳನ್ನು ಮಾಡುವಂತಿಲ್ಲ. ಒಂದು ವೇಳೆ ಮಾಡಿದರೂ ಪರಿಹಾರಧನ ನಿಗದಿ ಮಾಡುವಾಗ ಈ ಅಂಶಗಳನ್ನು ಗಣನೆಗೆ ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳುವುದಿಲ್ಲ ಮತ್ತು ಅಂತಿಮವಾಗಿ ಸ್ವತ್ತುಗಳನ್ನು ಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಲಾಗುವುದು.

ಕ್ರ. ಸಂ.	ಖಾತಾದಾರರ ಹೆಸರು	ಅನುಭವದಾರರ ಹೆಸರು	ಗುರುತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ (Identification No)	ಎಲ್‌ಎ/ ಸಿಟಿ ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್	ಬಿಬಿಎಂಪಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ	ಭೂಸ್ವಾಧೀನಕ್ಕೆ ಒಳಪಟ್ಟ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಚ.ಮೀ.	ಚೆಕ್ಕುಬಂದಿ				ಕಟ್ಟಡ ವಿನ್ಯಾಸಗಳ ವಿವರಗಳು
							ಪೂರ್ವ	ಪಶ್ಚಿಮ	ಉತ್ತರ	ದಕ್ಷಿಣ	
1	2	3	4	5	6	7	8				9
ಗ್ರಾಮ : ಬೆನ್ನಿಗಾನಹಳ್ಳಿ			ಹೋಬಳಿ : ಮಹದೇವಪುರ			ತಾಲ್ಲೂಕು : ಬೆಂಗಳೂರು ಪೂರ್ವ			ಜಿಲ್ಲೆ : ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ		
1.	1. ಸ್ಟ್ರೆ ಲೈನ್ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ 2. ಆರ್.ಕೆ. ಕಾಳೇಶ್ವರನ್ 3. ಕೆ. ರಾಮಸ್ವಾಮಿ 4. ಕೆ. ಪಳನಿಸ್ವಾಮಿ 5. ಕೆ. ಪದ್ಮರಾಜನ್ 6. ಕೆ. ಶಣ್ಮುಗಂ 7. ಕೆ. ವಡಿವೇಲು	1. ಸ್ಟ್ರೆ ಲೈನ್ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ 2. ಆರ್.ಕೆ. ಕಾಳೇಶ್ವರನ್ 3. ಕೆ. ರಾಮಸ್ವಾಮಿ 4. ಕೆ. ಪಳನಿಸ್ವಾಮಿ 5. ಕೆ. ಪದ್ಮರಾಜನ್ 6. ಕೆ. ಶಣ್ಮುಗಂ 7. ಕೆ. ವಡಿವೇಲು	KRRW-8C-AD	83/2	-	53.48	ಬಿ.ಎಂ.ಆರ್.ಸಿ. ಎಲ್ ಗೆ ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ವಾಗಿರುವ ಸ್ವತ್ತು	ಸ.ನಂ. 84 ರ ಸ್ವತ್ತು	ಬಿ.ಎಂ.ಆರ್. ಸಿ.ಎಲ್ ಗೆ ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ವಾಗಿರುವ ಸ್ವತ್ತು	ಉಳಿಕೆ ಸ್ವತ್ತು	ಟ್ರಾನ್ಸ್ ಫಾರಂ ಮತ್ತು ಲಾನ್
2.	ಪರಂಪಾಲ್ ಸಿಂಗ್ ಭಾಬ್ರ ಮತ್ತು ಜೀತ್‌ಪಾಲ್ ಸಿಂಗ್ ಭಾಬ್ರ	ಪರಂಪಾಲ್ ಸಿಂಗ್ ಭಾಬ್ರ ಮತ್ತು ಜೀತ್‌ಪಾಲ್ ಸಿಂಗ್ ಭಾಬ್ರ	BYP-3RD-7C-AD	44	ಪಿಐಡಿ ನಂ.84-138-1 ಎಸಿ-207	50.81	ಬಿ.ಎಂ.ಆರ್.ಸಿ. ಎಲ್ ಗೆ ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ವಾಗಿರುವ ಸ್ವತ್ತು	ಉಳಿಕೆ ಸ್ವತ್ತು	ಖಾಸಗಿ ಸ್ವತ್ತು	ಬಿ.ಎಂ.ಆರ್.ಸಿ. ಎಲ್ ಗೆ ಭೂಸ್ವಾಧೀನವಾಗಿರುವ ಸ್ವತ್ತು	ಕಟ್ಟಡ
ಒಟ್ಟು						104.29					

—: ಘೋಷ್ವಾರೆ:—

ಕ್ರ.ಸಂ	ಗ್ರಾಮ	ವಿಸ್ತೀರ್ಣ(ಚ.ಮೀ.)
1.	ಬೆನ್ನಿಗಾನಹಳ್ಳಿ	104.29
	ಒಟ್ಟು	104.29

ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪಾಲರ ಆದೇಶಾನುಸಾರ
ಮತ್ತು ಅವರ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ

(ಎನ್. ಕುಮಾರ್)
ಸರ್ಕಾರದ ಅಧೀನ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ (ಕೈ.ಅ),
ವಾಣಿಜ್ಯ ಮತ್ತು ಕೈಗಾರಿಕೆ ಇಲಾಖೆ.